

Raport bieżący nr 1 / 2009

Temat: Podpisanie wieloletniej umowy najmu lokalu handlowego w Krakowie.

Data sporządzenia: 2009-01-23

Skrócona nazwa emitenta : EUROMARK POLSKA S.A.

Podstawa prawna

Art. 56 ust. 1 pkt 1 Ustawy o ofercie - informacje poufne

Zarząd Spółki "Euromark Polska" S.A. (Emitent) informuje, że w dniu 22 stycznia 2009 r. powziął wiadomość o podpisaniu przez drugą stronę umowy najmu lokalu handlowego o powierzchni 149 m² ze spółką Roland Investments Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie (Wynajmujący).

Umowa dotyczy najmu lokalu w Bonarka City Center w Krakowie. Emitent zamierza używać lokalu, zgodnie z zapisami umowy, w celu prowadzenia działalności handlowej polegającej na sprzedaży artykułów turystyczno - sportowych marki Campus, Alpinus, Stir Crazy i innych. Działalność ta prowadzona będzie pod nazwą handlową / oznaczeniem: Planet Outdoor - Campus, Alpinus - towary będą oferowane w sposób odpowiadający standardom Emitenta zgodnie z konceptem sieci sklepów Planet Outdoor.

Na dzień podpisania umowy strony przewidują, iż otwarcie Centrum Handlowego nastąpi w czwartym kwartale 2009 r. Wynajmujący zobowiązał się wydać Emitentowi lokal w stanie niewykończonym. Emitent przeprowadzi prace aranżacyjne (wykończeniowe) na własny koszt i ryzyko na podstawie projektu zaakceptowanego przez Wynajmującego.

Okres najmu wynosi 10 lat począwszy od daty otwarcia Galerii.

Warunki na jakich została zawarta umowa nie odbiegają od powszechnie stosowanych dla tego rodzaju umów.

Umowa nie spełnia kryterium umowy znaczącej. Zawarcie umowy najmu lokalu w Bonarka City Center w Krakowie jest etapem realizacji celów strategicznych w zakresie rozwoju placówek detalicznych i franczyzowych Planet Outdoor, które Emitent finansuje m.in. z emisji akcji serii B.

EUROMARK POLSKA S.A.

SIEDZIBA ZARZĄDU: PL-00-660 Warszawa • Norway House, ul. Lwowska 19 • tel. +48 0225813460, 0225813461 • fax +48 0225813499 • e-mail: sekretariat@euromark.pl

BIURO HANDLOWE I MAGAZYN: Skierdy 34 • PL-05-101 Nowy Dwór Mazowiecki • tel. +48 0227673700 • fax +48 0227673709 • e-mail: info@euromark.pl

SIEDZIBA SPÓŁKI I SALON FIRMOWY: PL-03-152 Warszawa • ul. Modlińska 244 A • tel. +48 0226768867 • fax +48 0228117701

Sąd Rejonowy m.st. Warszawy w Warszawie • XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego KRS 0000246133

Bank Ochrony Środowiska S.A. II Oddz. W-wa 49 1540 1157 2001 6614 3316 0001 • NIP 526-00-17-939 • REGON: 010329011 • Kapitał zakładowy: 2.443.750,00 PLN

www.alpinus.com.pl

www.Campus.com.pl

www.Stir-Crazy.uk.com

